Приложение N 1

к Договору аренды нежилого помещения

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. N

**Акт**

**приема-передачи нежилого помещения**

г. Нюрба \_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г.

Государственное бюджетное учреждение «Нюрбинский государственный передвижной драматический театр РС(Я)», в лице директора Никитина Николая Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_. в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемого в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе далее именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о следующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное пользование за плату нежилое помещение, расположенное в здании по адресу: г. Нюрба, ул. Октябрьская, зд.7 на 2 этаже, включающее в себя буфет площадью 30,5 кв. м., оборудованное барной стойкой с холодильником, микроволновой печью, охладителем напитков, также подсобным помещением, оборудованным мойкой, холодильной установкой на 800 литров, бытовой электроплитой, водонагревателем.

2. Передаваемое в аренду нежилое помещение находится в нормальном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым нежилым помещениям, используемым для административных, коммерческих и иных целей в соответствии с назначением арендуемого объекта.

3. Одновременно с помещением передаются следующие имущество и оборудование:

-

4. Арендатор осмотрел нежилое помещение и имущество, замечаний не имеет.

5. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

Подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Арендодатель:  ГБУ «Нюрбинский государственный передвижной драматический театр РС (Я)»  678450 РС (Я), г. Нюрба, ул. Октябрьская, зд.7  т. 8-41134-4-24-00, 4-24-40  E-mail: nyurbateatr@mail.ru  ИНН/КПП 1419002424/141901001  ОГРН 1021400779410  р/с 03224643980000001601  к/с 40102810345370000085 в ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Саха (Якутия) г. Якутска  БИК 019805001Телефон 2-31-08  Директор:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Никитин |  | Арендатор: |
|  |  |  |